

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený Ing Jaroslav Baška, predseda
IČO 36 126 624

IČ DPH. nie je platcom DPH

DIČ 2021613275

IBAN SK51 8180 0000 0070 0050 4489

Bankové spojenie Štátna pokladnica

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Zastúpený JUDr Marián Cesnek, riaditeľ sekcie
Právne

IČO 36 442 151

IČ DPH SK2022187453

DIČ 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sa

Vložka č 10514/L

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1 Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z §11 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom**, v obci Domaníža, **katastrálne územie Domaníža**:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel č (z GP)	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada v €
724	KNC č 1711/2	zastavaná plocha a nádvorie	1/1	2	12	9,60
						Spolu: 9,60

ďalej len „nehuteľnosť“.

2 Predmetom tejto dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade je dohoda o

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to, primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „**jednorazová náhrada**“.

3 Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č 32271093-64/2017 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia, uloženia a údržby inžinierskych sietí, vyhotoveným dňa 26 07 2017 Ing Levom Švárnym, Obrancov mieru 12, 026 01 Dolný Kubín, úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, Ing Malou dňa 19 9.2017 pod číslom 547/2017 Stavba „**Domaníža – Široké, rozšírenie NNK, Bednár**“ bola zrealizovaná v zmysle stavebného povolenia, ktoré vydala OBEC DOMANIŽA, Obecný úrad v Domaníži č. 426, 018 16 Domaníža pod číslom 2017/165-TS1/A-10 dňa 27 03 2017

Čl. II.

Držiteľ povolenia

1 Stredoslovenská distribučná, a. s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia stavby „**Domaníža – Široké, rozšírenie NNK, Bednár**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zavazuje sa k jej úhrade.

Čl. III.
Výška náhrady a podmienky úhrady

- 1 Stredoslovenská distribučná, a. s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby **Domaniža – Široké, rozšírenie NNK, Bednár** sa zavazuje uhradiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu vo výške **9,60 €** (slovom deväť eur šesťdesiat centov)
- 2 Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená na základe Znaleckého posudku číslo úkonu 087/2018, ktorý vypracovala Znalecká organizácia PBT, s r o, ul. Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia Ing. Ivan Breziansky, znalec z odboru Stavebníctvo
- 3 Výšku spoločnej jednorazovej náhrady schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 311/2019 zo dňa 08.07.2019
4. Pre vylúčenie pochybností vlastníka nehnuteľnosti berie na vedomie, že na základe tejto dohody dochádza zo strany držiteľa povolenia k úhrade primeranej jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to, primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby
- 5 Stredoslovenská distribučná, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

- 1 Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán
- 3 Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.
- 4 Dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú

V Trenčíne, dňa

19-08-2019
V Žiline, dňa

Vlastník nehnuteľnosti
Trenčiansky samosprávny kraj

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská distribučná, a. s.

Ing. Jaroslav Baška
predseda

JUDr. Marián Česnek
riaditeľ sekcie Právne